

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

(взамен разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 28.11.2022 № 29-22-35-2022)

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29-22-32-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа "Город Архангельск"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Проектно-строительная фирма "Инстрой"
2.2.2. ИНН:	2902001119
2.2.3. ОГРН:	1022900834648
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Сблокированный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. (1 очередь) 1,2,3,4,5 Пусковой комплекс. Типовая блок-секция в осях 7/4-8/4 (1-я типовая секция) – 1 Пусковой комплекс. Типовая блок-секция в осях 5/3-6/3 (2-я типовая секция) – 2 Пусковой комплекс. Типовая блок-секция в осях 3/2-4/2 (3-я типовая секция) – 3 Пусковой комплекс. Типовая блок-секция в осях 1/1-2/1 – 4 Пусковой комплекс. Блок-секция в осях 9/5-10/5 - 5 Пусковой комплекс. Сблокированный дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь). Блок-секция А и Блок-секция Б в осях 19-22 (Блок-секция А)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ "Город Архангельск"
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Архангельск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	набережная
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Северной Двины

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 15, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	29:22:050515:1440 29:22:050515:1441 29:22:050515:1442 29:22:050515:1443 29:22:050515:1446 29:22:050515:1439
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1.1. Дата разрешения на строительство:	16.05.2017
5.2.1. Номер разрешения на строительство:	RU 29301000-206-2017
5.3.1. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
5.1.2. Дата разрешения на строительство:	25.10.2018
5.2.2. Номер разрешения на строительство:	RU 29301000-238-2018
5.3.2. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
5.1.3. Дата разрешения на строительство:	31.01.2018
5.2.3. Номер разрешения на строительство:	RU 29301000-204-2018
5.3.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сблокированный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. (1 очередь) 1,2,3,4,5 Пусковой комплекс. Типовая блок-секция в осях 7/4-8/4 (1-я типовая секция) — 1 Пусковой комплекс. Типовая блок-секция в осях 5/3-6/3 (2-я типовая секция) — 2 Пусковой комплекс. Типовая блок-секция в осях 3/2-4/2 (3-я типовая секция) — 3 Пусковой комплекс. Типовая блок секция в осях 1/1-2/1 — 4

	Пусковой комплекс. Блок секция в осях 9/5-10/5 - 5 Пусковой комплекс. Сблокированный дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь). Блок-секция А и Блок-секция Б в осях 19-22 (Блок-секция А)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	2750,71 448,03
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	448,03
6.1.5. Площадь (кв. м): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	24127,97 4254,50
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	4254,50
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	21,9 8,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	18552,7 2981,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	16666,8 2814,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	373
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс –	5

блок секция в осях 9/5-10/5 (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	368 56
6.1.11. в том числе квартир (штук): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	368 56
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	12
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	35,97
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м):	В В+
6.1.18. Иные показатели: площадь мест общего пользования (кв. м): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м): площадь нежилых помещений общедомого имущества (кв. м): в том числе площадь лестничных клеток в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (кв. м): Общий строительный объем (куб. м): в том числе вновь вводимой 5 Пусковой комплекс – блок секция в осях 9/5-10/5 (куб. м):	3570,4 570,1 13,9 1024,1 190,4 99258,83 16681,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	04.10.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
7.1.1. Протяженность (п.м):	28,0
7.1.2. Иные показатели:	

протяженность (материал труб; COREX-PP-OD SN8 диам. 160 мм) количество колодцев (шт.) глубина залегания (м.)	28 2 (КК-1, КК-2) 2,65...2,85
7.1.3. Дата подготовки технического плана:	24.10.2022
7.1.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная линия 0,4 кВ
7.2.1. Протяженность (м):	120,0
7.2.2. Иные показатели: протяженность трассы (п.м) (марка и длина кабеля: АПвБбШв-1кВ 4х150 (2 шт. по 165 м) и кабель АПвБбШв-1кВ 4х120 (2шт по 165 м) глубина залегания (средняя) (м)	120 0,7...1,5
7.2.3. Дата подготовки технического плана:	24.10.2020
7.2.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть ливневой канализации
7.3.1. Протяженность (м):	103,0
7.3.2. Иные показатели: протяженность (материал труб: ПЭ SN8-250) протяженность (материал труб: ПЭ SN8-200) количество колодцев (шт.) количество колодцев (шт.) глубина залегания (м.) глубина залегания (м.)	68 35 8 3 3,0 3,3
7.3.3. Дата подготовки технического плана:	24.10.2022
7.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
8.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации

8.3.1. Протяженность (п.м):	101,0
8.3.2. Иные показатели: (материал труб: ПЭ SN8-250) количество колодцев (шт.) глубина залегания (средняя) м:	101,0 10 2,8
8.3.3. Дата подготовки технического плана:	20.11.2019
8.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
9.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети канализации
9.3.1. Протяженность (п.м):	51,0
9.3.2. Иные показатели: (материал труб: полипропиленовые для наружной канализации d 200x5,2) (материал труб: полипропиленовые для наружной канализации d 200x4,7) количество колодцев (шт.): глубина залегания (средняя) м:	43,0 8,0 5 2,72
9.3.3. Дата подготовки технического плана:	09.07.2019
9.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
10.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водопровода
10.3.1. Протяженность (п.м):	31,0
10.3.2. Иные показатели:	

10.3.3. Дата подготовки технического плана:	09.07.2019
10.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
11.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети электроснабжения
11.3.1. Протяженность (п.м):	48,0
11.3.2. Иные показатели:	
11.3.3. Дата подготовки технического плана:	20.11.2019
11.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
12.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети канализации
12.3.1. Протяженность (п.м):	6,0
12.3.2. Иные показатели: (материал труб: НПВХ Ø110) глубина залегания (средняя) м:	6,0 2,30
12.3.3. Дата подготовки технического плана:	04.10.2023
12.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
13.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации

13.3.1. Протяженность (п.м):	9,0
13.3.2. Иные показатели: (материал труб: НПВХ Ø110) глубина залегания (средняя) м:	9,0 2,8
13.3.3. Дата подготовки технического плана:	04.10.2023
13.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115992238083

Исполняющий обязанности
директора департамента
градостроительства
Администрации городского
округа "Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



М.П.

23
20 23 г.

(подпись)

А.Н. Юницына
(расшифровка подписи)